


ADDENDA AL TEXT MODIFICAT DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT ENTRE LA FUNDACIÓ MUSEU TÈXTEL DE LA COMUNITAT VALENCIANA, L'AJUNTAMENT D'ONTINYENT I LA CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ONTINYENT, PER A LA IMPLANTACIÓ DEL MUSEU DEL TÈXTEL DE LA COMUNITAT VALENCIANA, PER A DEFINICIÓ I EXECUCIÓ DE LA FASE B

Ontinyent, a 15 de novembre de 2021.


REUNITS

D'una banda:



- D. JOSÉ VICENTE SERNA REVERT, major d'edat, amb DNI 20.402.402-E, actuant en nom i representació de la FUNDACIÓ MUSEU DEL TÈXTEL DE LA COMUNITAT VALENCIANA (endavant la Fundació), amb CIF G-96.990.981 i amb domicili social en Ontinyent, Pl. Sant Domingo, número 24, en la seua condició de patró la citada fundació i en virtut de delegació per acord adoptat pel Patronat de la Fundació en sessió del 14-10-2021, la còpia de la certificació del qual s'adjunta com a annex I.

D'altra banda:




- D. JORGE RODRÍGUEZ GRAMAGE, major d'edat, amb DNI 52.719.991-N, actuant en nom i representació de l'AJUNTAMENT D'ONTINYENT (endavant l'Ajuntament), en la seua condició d'alcalde de la citada corporació conforme al que estableix en l'article 21.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i amb domicili a efectes de notificacions en Ontinyent, Plaça Major número 1.


Actua autoritzat per a la formació del present conveni de col·laboració en virtut d'acord del Ple de l'Ajuntament de 28-10-2021 que s'adjunta com a annex II.

Intervé D. RAFAEL HERNÁNDEZ DOMINGO, en la seua qualitat de secretari de l'Ajuntament, als sols efectes de la realització de les funcions compressives de la fe pública que li atribueix l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

I d'altra banda,



- D. JOSÉ PLA BARBER, major d'edat, amb DNI 73.729.917-G, actuant en nom i representació de CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ONTINYENT (endavant Caixa Ontinyent), entitat amb CIF G96002796, i amb domicili social en Ontinyent, Pl. Sant Domingo, número 24, en la seua condició de President de la citada entitat i en virtut d'acord adoptat pel Consell d'Administració en sessió de 07-07-2021, la còpia de la certificació del qual s'adjunta com a annex III.



Totes les parts, en el caràcter amb el qual intervenen, es reconeixen recíprocament plena capacitat jurídica per a subscriure la present modificació del conveni de col·laboració subscrit per les parts el 9 d'abril de 2018, i a tal efecte.

11/11/11

EXPOSEN

I. Que en virtut del conveni de col·laboració subscrit el 9 d'abril de 2018 es va acordar cedir de forma gratuïta per part de l'Ajuntament a la Fundació Museu Tèxtil, els immobles que es descriuen a l'expositiu 7é de l'indicat conveni i es relacionen a continuació:

a) Finca registral núm. 32.264, inscrita en el Tom 1063, Llibre 650, Foli 158 del Registre de la Propietat d'Ontinyent, amb referència cadastral 79028B6YJ0070S, situada en el terme municipal d'Ontinyent, en la Unitat d'Execució Cla-un, i llinda: Nord-est, futura Plaça, i Parcel·la tres. Dos, finca 32.666; Sud-est Finques 3 i 4 del carrer Josep Melcior Gomis; Nord-oest, Unitat d'Execució Cla-dos. S=1.056'50.

b) Finca registral núm.32.270, inscrita al Tom 1063, Llibre 650, Foli 163 del Registre de la Propietat d'Ontinyent. Es tracta de sòl públic viari, sense referència cadastral, situada en Ontinyent, en la Unitat d'Execució Cla-un. S=1.095'00.

c) Finca registral núm. 32.272, inscrita al Tom 1063, Llibre 650, Foli 164 del Registre de la Propietat d'Ontinyent. Es tracta de sòl públic sense referència cadastral, situada en el carrer número u d'Ontinyent, en la Unitat d'Execució Cla-un, i llinda: Nord-est, amb la Finca registral 5630, Nord-oest, en el carrer Músic Úbeda i plaça; Sud-est plaça i Sud-oest Finca 3. S=425'10 m².

d) Finca registral núm. 5.630, inscrita al Tom 729, Llibre 423, Foli 191, del Registre de la Propietat d'Ontinyent. Es tracta de la parcel·la cadastral 7902802YJ0070S, situada en Ontinyent, carrer Músic Úbeda, s/n, i llinda: Nord, amb terres de Francisco Mullor i Teresa Fita; Sud, en la parcel·la que es segrega i passa a formar la registral 32.270; Est, al carrer Músic Úbeda; i Oest, Unitat d'Execució Cla-2a.

II. Aquesta cessió es feu amb l'objectiu que la Fundació poguera executar la Fase A (projecte de rehabilitació) en la forma legalment procedent, assumint també la citada entitat la gestió del manteniment d'aquesta fase per a poder complir amb els fins establerts al referit conveni de col·laboració, quedant pendent d'executar la Fase B, a la qual fa referència el paràgraf final de l'apartat (ii) de la clàusula tercera del text modificat del conveni, fase que precisa d'un projecte i d'una aprovació a introduir mitjançant la present addenda al conveni inicial (actualment text modificat de 12 de març de 2019).

III. El passat 21 d'abril de 2021 es va subscriure per les parts addenda al conveni en la qual es va acordar modificar l'estipulació tercera punt segon apartat (vii) del text modificat de 12 de març de 2019, en el sentit que, si una vegada finalitzades les obres de la Fase A, l'aportació de l'Ajuntament siga inferior a 200.000 euros, el sobrant existent podrà destinar-se a finançar les despeses d'inversió d'equipament i adequació necessàries per a posar en funcionament el futur Museu Tèxtil, sempre que la despesa s'execute i es justifique abans del 30 de novembre de 2021, i que l'Ajuntament d'Ontinyent es farà càrrec de les despeses de llum i aigua del Museu del Tèxtil.

11/11/13

IV. Les obres de la Fase B consisteixen en obres d'urbanització, reforma i ampliació del Museu Tèxtil així com la construcció d'un centre de formació, i es troben descrites al projecte bàsic i d'execució, així com d'enginyeria, que estan elaborant-se a tal efecte.

V. Caixa Ontinyent va signar el passat 21 de juliol de 2021 un conveni de col·laboració amb la Fundació mitjançant el qual es compromet a aportar el projecte bàsic i d'execució d'obra per a la fase B de la implantació del Museu, així com els projectes d'enginyeria relatius a climatització, instal·lació elèctrica i llicència ambiental. Estos projectes han d'estar consensuats amb l'Oficina Tècnica de l'Ajuntament d'Ontinyent i visats pels corresponents Col·legis Oficials, sent intenció de les parts que Caixa Ontinyent pugua aportar-los a la Fundació abans del 31-12-2021.

VI. L'Ajuntament d'Ontinyent ha sigut beneficiari d'una subvenció europea EDUSI (Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible), cofinançada pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del programa operatiu plurirregional d'Espanya (POPE). En la selecció d'operacions susceptibles de ser finançades per aquesta s'estableix a l'OT6 la rehabilitació del patrimoni històric, i s'ha pogut incloure en l'Actuació A5 l'execució de part de les obres de la Fase B del Museu del Tèxtil, i en l'actuació A8 la creació del centre de formació vinculat al mateix museu. Amb aquest finançament l'entitat local podria assumir l'execució d'aquesta última fase sempre i quan tinga plena disponibilitat dels immobles sobre els quals recaiga la nova obra i fins a la seua finalització.

VII. Que, sobre la base del que s'ha exposat, les parts han acordat signar la present addenda que modifica el conveni de col·laboració subscrit entre les parts el 9 d'abril de 2018, establint les següents:

ESTIPULACIONS

Primera. Objecte

La present addenda té per objecte delimitar i disposar l'execució de la Fase B del projecte de reforma i ampliació del museu tèxtil i centre de formació, i per tant suposa acordar la modificació i complementació dels compromisos i obligacions assumits inicialment per les parts en el conveni subscrit en 9 d'abril de 2018 per a la implantació del Museu del Tèxtil de la Comunitat Valenciana, respecte a la fase A que ja està executada, establint-se nous acords per a poder dur a terme la fase B, les obres de la qual estan pendents d'executar.

A tal fi, les parts acorden modificar tots aquells aspectes de l'indicat conveni (actualment text modificat) i de l'addenda posterior que queden afectats per les noves estipulacions, mantenint la seua vigència i obligatorietat la resta d'acords assolits.

2/1/13

Segona. Quant a la Fase A (Sala d'exposicions)

Acabada la fase d'execució, s'estableix que la gestió i el manteniment de la Sala d'Exposicions implantada en la fase A serà a càrrec de la Fundació, excepte les despeses de llum i aigua, que són assumides per l'Ajuntament d'Ontinyent des del passat 21 d'abril de 2021 en virtut de l'addenda subscripta per les parts.

D'altra banda, les parts acorden, modificar la referida addenda i ampliar el termini de justificació de la despesa fins al 30 d'abril de 2022, quedant redactada l'estipulació tercera del text modificat de 12 de març de 2019 de la manera següent:

*«En caso de que una vez finalizadas las obras, la aportación del ayuntamiento sea menor a 200.000 euros, el sobrante existente podrá destinarse a financiar los gastos de inversión de equipamiento y adecuación necesarios para poner fin al funcionamiento el futuro museo textil, siempre que el gasto se ejecute y justifique antes del **31 de marzo de 2022**, respetando la normativa contractual vigente en todo caso»*

Així mateix, les parts acorden que a partir de la signatura del present document, l'Ajuntament també assumirà les despeses de telefonia fixa i mòbil associades als immobles afectats per la indicada fase.

Tercera. Fase B

Caixa Ontinyent cedirà a la Fundació el projecte bàsic i d'execució per a la implantació del Museu del Tèxtil Fase B, que comprèn també un Centre de Formació, així com els projectes d'enginyeria relatius a climatització, instal·lació elèctrica i llicència ambiental, que han sigut encarregats a Soler Torró Arquitectes i a Ingenieria Bataller Català. Estos projectes estaran consensuats amb l'Oficina Tècnica de l'Ajuntament d'Ontinyent.

La Fundació cedirà els referits projectes a l'Ajuntament, que assumirà l'execució d'obra, la direcció d'obra i de la seua execució així com la coordinació de seguretat i salut.

L'Ajuntament d'Ontinyent assumeix l'execució de les obres de Reforma i Ampliació del Museu Tèxtil Fase II i Centre de Formació (Fase B), per a la qual cosa, s'acorda la recuperació de la gestió i plena disposició per part de l'Ajuntament d'Ontinyent de les finques descrites en les lletres c) i d) de l'expositiu primer, revertint en el patrimoni de l'entitat local amb totes les seues pertinences i accessions, d'acord amb l'article 111.3 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

Quarta. Pròrroga del conveni

Amb el fi de poder finalitzar correctament amb les obres i gestions de la Fase B i complir amb els fins del conveni, les parts acorden prorrogar el conveni inicial subscript el 9 d'abril de 2018, d'acord amb el que estipula la clàusula sisena d'eixe document (amb les diverses modificacions introduïdes per esta addenda i altres anteriors), allargant-se la seua vigència fins al 31 de desembre de 2023, sense perjudici que es puguin acordar noves pròrrogues posteriorment.

1/1/11

I per donar conformitat a este conveni, les parts signen per triplicat l'exemplar en el lloc i data indicats.

Per la Fundació,



Fdo.: José Vicente Serna Revert

Per Caixa Ontinyent



Fdo.: José Pla Barber

Per l'Ajuntament d'Ontinyent



Fdo.: Jorge Rodríguez Gramage



Com a Secretari de l'Ajuntament d'Ontinyent,



Fdo. Rafael Hernández Domingo

2-11-1

2-11-1